

Vragen gesteld bij de inspraakmogelijkheid over het Volkshuisvestingsprogramma Haarlem 2026-2030 op 15 oktober 2025

Geacht college,

Graag maakt de Participatieraad gebruik van de mogelijkheid een reactie te geven op het concept Volkshuisvestingsprogramma Haarlem 2026 – 2030. Wonen is voor de Participatieraad een belangrijk thema. Voor ons raakt wonen aan (het bevorderen van) zelfredzaamheid en de sociaal-culturele participatie van (kwetsbare) Haarlemmers. Vanuit dat perspectief hebben wij naar de plannen gekeken. Het concept Volkshuisvestingsprogramma is wat ons betreft een geslaagde poging om de vele beleidsprioriteiten en strategische keuzes op bijvoorbeeld het gebied van betaalbaarheid, doelgroepen, zorg, duurzaamheid en leefomgeving samen te laten komen. De ambitie en insteek kan daarmee op onze instemming rekenen. Het beschrijven van een meerjarige ambitie is één stap. De belangrijkste stappen die genomen moeten worden liggen echter in de realisatie en wijze waarop dat gebeurt. De participatieraad zal de komende jaren op grote lijnen de realisatie en de keuzes die daarin gemaakt worden volgen.

1. De Participatieraad wil op voorhand aandacht vragen voor het belang van een actieve betrokkenheid van inwoners bij de concrete uitwerking van huisvestingsplannen. Het participatieproces is juist in de fase van ontwerp en uitvoering van groot belang voor draagvlak en aansluiting op de meest lokale wensen en behoeften.
2. De participatieraad heeft verder een zorg dat in de uitvoeringspraktijk ambities en uitgangspunten zoals nu in het programma beschreven, alsnog van tafel kunnen vallen. Bijvoorbeeld door uitvoeringsproblemen (budget, technische uitdagingen, etc.) die leiden tot praktische keuzes in het moment, waardoor bijvoorbeeld toegankelijkheid of groenvoorzieningen onder druk komen te staan. Hoe bewaakt de gemeente dat de integraliteit die zo goed plek heeft in het programma, daadwerkelijk in de praktijk tot zijn recht komt?
3. Inhoudelijk willen we nog aandacht vragen voor toegankelijkheid van de woonomgeving. Hoewel het onderdeel is van de inclusieve stad die als uitgangspunt is benoemd voor dit programma, mag het onderwerp wat ons betreft een prominentere plaats krijgen in het programma. Het leent zich voor een expliciet geformuleerd te bereiken resultaat in hoofdstuk 3 (leefbare en veerkrachtige wijk). Juist omdat toegankelijkheid binnen de gemeente als een doorsnijdend thema is belegd, kan het expliciet maken van de ambitie in het Volkshuisvestingsprogramma bijdragen aan de realisatie.

Met vriendelijke groet, Alex de Groot, Voorzitter Participatieraad Haarlem

Antwoord op de inspraak van de Participatieraad op 15 november 2025

Dank voor uw opbouwende en positieve reactie. In het algemeen volgen we bij de ontwikkeling van plannen en beleid het beleidskader participatie en de participatieverordening. In de rapportage woningbouw en de monitor van prestatieafspraken geven we op hoofdlijnen weer of de ambities voor verschillende woningvormen worden behaald. De woningen voor verschillende aandachtsgroepen (inclusief toegankelijkheidseisen) hebben hier een prominente rol in. In het actieprogramma wonen en zorg hebben we de zorgzame wijk als speerpunt benoemd, dit wordt de komende jaren verder uitgewerkt. Toegankelijkheid heeft hier een belangrijke plek in. Het hoofdstuk over veerkrachtige wijken vestigt de aandacht op kwetsbare wijken, waarbij de aandacht ligt op inzet van volkshuisvestelijke instrumenten. De gemeente vindt toegankelijkheid ook van belang. Sinds 2024 heeft de gemeente een adviseur toegankelijkheid in dienst.